

理事会だより

2021年 7月16日

若葉台第一住宅
管理組合理事会

第2回理事会報告

7月10日(土)第2回定例理事会が開催され、理事23名、監事2名が出席、審議事項3件について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

1. 芝生雑草刈り込み作業(XXXX円)をJSにて7月実施予定。
2. 駐車場周囲芝生雑草刈り込み作業(XXXX円)をJSにて7月実施予定。
3. 夏期駐車場周囲樹木剪定作業(XXXX円)をJSにて7月実施予定。

■□■検討事項■□■

1. 徒渉池開放について 7月26日(月)～8月20日(金)の平日実施について検討。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- 各種委員会委員及び協会の会員が決定 ①修繕委員会②植栽協会③施設協会④組合運営協会。
- 6月12日(土)、26日(土) 防犯パトロール6月度実施。
- 6月13日(日) 自主防災会議 中止。
- 軽トラック自動車保険をセコム損害保険(株)にて契約(XXXX円/年)。契約期間は2021年7月3日～22年7月3日の1年間。

2. 広報部から

- 6月18日(金) 理事会だより6月号発行、29日(火) ホームページ掲載。

3. 施設管理部から

- 6月15日(火) 汚水樹蓋取手欠損補修工事(追加)をJSにて実施。

4. 植栽部から

- 6月度作業 6月2日(水)、5日(土)、9日(水)、16日(水)、19日(土)、23日(水)、30日(水)実施。

5. コミュニティ部から

- 6月13日(日) 自治会役員会・臨時総会開催。
- 6月27日(日) 自治会助成金支給(対象:すみれ会、子ども見守り隊、フラワークラブ)。
- 2021年度さつき賞推薦作業中。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- 7月4日(日) 防火訓練・講習会 中止。
- 防犯パトロール7月度実施予定。
- 7月18日(日) 普通救命講習会 中止。
- 8月13日(金)～17日(火) 管理事務所夏期休暇。
- 入居者死亡の際のご連絡について。

2. 財務部から

- 月別収支報告書6月度(7月下旬に完成予定)。

3. 広報部から

- 広報わかば 第182号 8月2日(月)発行予定。

4. 施設管理部から

- 7月2日(金)、3日(土) 28-1302RC壁補修工事(追加) XXXX円を建装工業(株)にて実施。
- 7月2日(金) 17号棟水飲み場改修工事を(株)アセスにて実施。
- 7月6日(火) 給水ポンプ場電気設備定期点検を関東電気保安協会にて実施。
- 7月10日(土) 2021年度修繕委員会発会式開催。
- 7月15日(木)～17日(土) 消防設備点検を坂戸防災(株)にて実施予定。
- 7月30日(金)～8月10日(火) 階段等床面清掃作業をJSにて実施予定。

5. 植栽部から

- 7月11日(日) 手抜き除草作業 中止。
- 夏期樹木(ヒマラヤスギ)剪定作業(XXXX円)をJSにて7月実施予定。
- 7月度作業 7月3日(土)、7日(水)、14日(水)実施、17日(土)実施予定。

6. コミュニティ部から

- 7月9日(金)～25日(日) 社会福祉協議会(社協)会員募集。
- 7月17日(土) 子供映画会 中止。
- ラジオ体操開催。
 - ①7月26日(月)～30日(金)
 - ②8月 9日(月)～13日(金)
- 8月28日(土) 第43回夏祭り 中止。
- 8月29日(日) 道路愛護・美化清掃実施予定。

【自治会連絡事項】

- 7月8日(木) 体協千代田支部理事・体育委員会 延期。

- 調整会議 7月31日(土) 19:00～20:00
- 理事会 8月 7日(土) 19:00～21:00
- 棟長会 8月 8日(日) 10:00～11:00

◆各部行事で「中止」と表記されているのは、新型コロナウイルス感染拡大防止対策のためです。

承認
2021年7月30日迄
若葉台第一住宅管理組合