

理事会だより

2019年 6月14日
若葉台第一住宅
管理組合理事会

第2回理事会報告

6月8日(土)第2回定例理事会が開催されました。

理事24名、監事2名が出席、審議事項4件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

1. 自主防災会会長に本間施設管理副部長を選任。
2. 軽トラック入替及び新規リース契約が承認されました。
リース金額はXXXX円/月(税別)です。
3. 階段等床面清掃作業をJSにて7月実施。
金額はXXXX円。
4. 樹木害虫駆除作業(オルトランカプセル注入)をJSにて7月実施。金額はXXXX円。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- ・ 2019年度第40回通常総会を5月26日(日)開催。
2019年度第1回理事会を5月26日(日)に開催。
- ・ 総会だよりを5月28日(火)に発行。
- ・ 防犯パトロール(5月度)を2日実施。

2. 財務部から

- ・ ドコモ携帯基地局賃料収入に関する法人税を、5月29日(水)に納付済。
国税XXXX円、県税XXXX円、市税XXXX円

3. 広報部から

- ・ 理事会だより5月号を5月17日(金)発行。
5月22日(水)ホームページ掲載。

4. 施設管理部から

- ・ 給水ポンプ場電気設備定期点検を関東電気保安協会にて
5月23日(木)に実施。
- ・ 21号棟北側駐車場陥没補修工事を、JSにて5月27日(月)～28日(火)実施。

5. 植栽部から

- ・ 芝生雑草刈り込み作業をJSにて実施。
期間は5月7日(火)～5月11日(土)。
- ・ 駐車場芝生雑草刈り込み作業をJSにて実施。
期間は5月7日(火)～5月11日(土)。
- ・ 芝刈り講習会を5月12日(日)に実施。
(新役員・新棟長対象)
- ・ 樹木害虫駆除作業(オルトラン粒剤散布)を5月25日(土)にJSにて実施。
- ・ 5月度部作業を5月8日(水)、15日(水)、18日(土)、22日(水)、29日(水)に実施。

6. コミュニティ部から

- ・ 日赤社資募集は182件、XXXX円の募金。

自治会報告事項：

- ・ 体協千代田支部理事体育委員会 5月8日(水)出席。
- ・ 坂戸市区長会定期総会 5月11日(土)出席。
- ・ 坂戸市社会福祉協議会地区別懇話会 5月21日(火)出席。
- ・ 千代田中学校体育祭 5月25日(土)出席。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- ・ 各種協力会会員の公募 (5/28～6/7)
① 植栽協力会 ② 施設協力会 ③ 組合運営協力会
- ・ 傷害保険加入者変更手続き (死亡後遺障害XXXX万円
入院1日XXXX円 通院1日XXXX円)
- ・ 自主防災会議を6月9日(日)に開催。
- ・ 集会所清掃(床、ガラス、換気扇)を6月19日(水)に、JSにて実施予定。金額はXXXX円。
- ・ 防火訓練・講習会を7月7日(日)に実施予定。

自主防災会連絡事項：

- ・ 坂戸市自主防災組織連絡協議会総会 6月1日(土)出席。

2. 財務部から

- ・ 月別収支報告書5月度は6月下旬完成予定。
- ・ 棟運営費(一戸分XXXX円・全戸分)を6月9日(日)の棟長会にて支給。

3. 広報部から

- ・ 広報わかば174号 8月1日(木)発行予定。

4. 施設管理部から

- ・ 集会所自動ドア設置工事 6月4日(火)～6月11日(火)
- ・ 集会所エアコン更新工事 6月6日(木)
- ・ 2017年度電気設備改修工事1年目点検
6月11日(火)～6月14日(金)
- ・ 施設協力会を6月22日(土)に実施予定。

5. 植栽部から

- ・ 全棟手抜き除草・芝刈り作業(第1回目)
6月16日(日)に実施予定。
- ・ 6月度部作業、6月1日(土)、5日(水)、12日(水)に実施。
15日(土)、19日(水)、26日(水)実施予定。

6. コミュニティ部から

- ・ 社会福祉協議会会員(社協)の募集中。
期間は5月31日(金)～6月16日(日)。
- ・ 初夏の大掃除 6月2日(日)実施。
- ・ 第41回夏祭り 8月24日(土)開催予定。
- ・ 夏祭り準備会議を6月8日(土)に実施。
- ・ 自治会役員会・臨時総会 6月9日(日)に開催。
- ・ 自治会助成金の支給 6月23日(日)に実施予定。
- ・ 自治会賠償責任保険加入 7月19日(金)加入予定。

自治会連絡事項：

- ・ 体協千代田支部理事体育委員会へ6月5日(水)出席。
- ・ 坂戸市体協千代田支部ソフトバレーボール大会
6月16日(日) 9:00～参加予定。
- ・ 地或連絡協議会へ6月22日(土)参加予定。
- 調整会議 6月29日(土)19:00～20:00
- 理事会 7月 6日(土)19:00～21:00
- 棟長会 7月 7日(日)10:00～11:00

※坂戸市公式メールサービスをご利用下さい

登録メールアドレス：touroku@mobile.city.sakado.lg.jp

- 1. 防災・防犯情報 2. 防災行政無線 3. 気象情報
- 4. 地震情報 5. 竜巻注意情報 6. 高温注意情報
- 7. 光化学スモック注意報、PM2.5注意喚起情報

平成
2019年6月28日迄
若葉台第一住宅管理組合

