

理事会だより

2019年 3月15日
若葉台第一住宅
管理組合理事会

第11回理事会報告

3月9日(土)、第11回定例理事会が開催され、理事23名、監事2名が出席、審議事項1件、検討事項1件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

- 芝生内除草剤散布作業(第2回)について、出席理事全員が承認。金額はXXXX円、(有)坂井造園土木が3月実施予定。

■□■検討事項■□■

- 2019年度第40回通常総会事業計画について検討。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- 次年度役員、棟長、階段委員、防災委員の選出・届出結果を報告。
- プロジェクト更新設置作業を2月25日(月)に実施。
- 防犯パトロールを2月23日(土)に実施。
9日(土)は降雪のため中止。

2. 広報部から

- 理事会だより2月号、2月15日(金)に発行
2月25日(月)、ホームページに掲載。
- 広報わかば第172号を2月25日(月)、ホームページ掲載。

3. 施設管理部から

- 屋上・庇清掃手直し作業を2月20日(水)に実施
- 施設協力会を2月23日(土)に実施。
内容は14号棟前U字溝蓋取り替え作業他。

4. 植栽部から

- ケヤキ4本伐採・1本剪定作業を実施。金額は1XXXX円で、
2月25日(月)~2月27日(水)実施。

- 2月度部作業を2月2日(土)、6日(水)、13日(水)、16日(土)、
20日(水)、27日(水)に実施。

5. コミュニティ部から

- 坂戸鶴ヶ島歯科医師会口腔ケア講座を2月21日(木)実施。
参加者は26名。

：自治会報告事項：

- 坂戸市地域連絡協議会2月23日(土)、出席。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- 2019年度有料駐車場契約更改
- ① 受付・抽選・契約業務 3月3日(日)に実施
優先受付21台、抽選511台
合計532台(空き146台)
- ② 第二次受付・抽選・契約業務
3月17日(日) 9:00~10:20
- ③ 2019年度自動二輪契約業務
3月17日(日) 11:00~11:30
- ④ 2018年度自転車置場契約業務
3月17日(日) 13:00~15:30

- 2019年度(第40回)通常総会までの3月度スケジュール
※開催日5月26日(日)

- ①次年度予算、事業計画打合せを3月9日(土)に実施。
- ②議案書打合せ作成を3月24日(日)に実施予定。
- ③役員選任委員会を4月7日(日)に実施予定。
- ④自治会監査・役員会を4月7日(日)に実施予定。

- JS管理委託契約「重要事項説明会」を3月18日(月)、
10:00~11:00に実施予定。

- 集会所清掃(床、ガラス、換気扇)を3月27日(水)に実施予定。
金額はXXXX円。

2. 財務部から

- 月別収支報告書2月度は3月下旬完成予定。

3. 広報部から

- 広報わかば第173号は5月1日(水)発行予定。

4. 施設管理部から

- 給水ポンプ場電気設備定期点検(年次)を関東電気保安協会が、
3月8日(金)に実施。
- 施設協力会を3月23日(土) 9:00~12:00実施予定。

5. 植栽部から

- 3月10日(日)予定の全棟手抜き除草作業は中止。
- 18・19号棟北側生垣補植及び、垣根設置作業(駐車場)を
4月に実施予定。
- 樹木撤去・補植(サツキ・ラカンマキ)作業(駐車場)を
4月にXXXX円で実施予定。
- 3月度部作業は3月2日(土)、6日(水)、13日(水)に実施、
16日(土)、20日(水)、27日(水)に実施予定。

6. コミュニティ部から

- 春休みバスハイキングを3月30日(土)に実施予定。
場所は東武動物公園、時間は8:45~16:30。

：自治会連絡事項：

- 体協千代田支部理事会 3月13日(水)出席。
- 千代田中学校卒業式 3月15日(金)出席。
- 南小学校卒業式 3月20日(水)出席予定。
- 千代田中学校入学式 4月8日(月)に出席予定。
- 南小学校入学式 4月8日(月)に出席予定。

- 調整会議 4月 6日(土)19:00~20:00
- 理事会 4月13日(土)19:00~21:00
- 棟長会 4月14日(日)10:00~11:00



東武動物公園のホワイトタイガー

承認
2019年3月29日迄
若葉台第一住宅管理組合