

理事会だより

2018年10月19日
若葉台第一住宅
管理組合理事会

第6回理事会報告

10月13日(土)第6回定例理事会が開催され、理事19名、監事2名が出席、報告・連絡事項について出席理事全員が承認しました。

■□■審議事項■□■

- 暮らしのルール2018年版を、(有)昭和プロセスにてXXXX円で発行予定です。
- 賠償責任保険加入(マンション、集会所、運動場、公園他)に加入します。保険料はXXXX円で、期間は、2018年10月30日から1年間です。
- 高層用・低層用給水ポンプ盤シーケンサ取替工事を11月にJSにて実施予定です。金額はXXXX円です。

■□■報告事項■□■

- 1. 総務部から**
 - 集会所清掃(床、ガラス、換気扇)を9月12日(水)に実施。
 - 防犯パトロールを9月8日(土)、22日(土)に実施。
- 2. 広報部から**
 - 理事会だより9月号を9月14日(金)発行、9月26日(水)にホームページに掲載。
- 3. 施設管理部から**
 - 給水ポンプ場電気設備定期点検(法定点検)を9月10日(月)に、関東電気保安協会が実施。
 - 施設協力会(屋外施設視察及び修繕箇所検討)を9月22日(土)実施。
 - 高層用・低層用ポンプコントローラー、各2基取替工事を9月27日(木)実施。
- 4. 植栽部から**
 - 樹木剪定作業(ヤマモモ)を、9月22日(土)～10月5日(金)実施。

- 9月度部作業は9月15日(土)、19日(水)に実施。
- 5. コミュニティ部から**
 - 自治会報告事項:**
 - 地域連絡協議会役員会、9月18日(火)出席。
 - 南小学校運動会、9月22日(土)に開催され、出席。
 - 地域連絡協議会総会を9月22日(土)当団地にて開催。
 - 第36回千代田地区市民体育祭役員全体会議が9月30日(日)に開催され、出席。

■□■連絡事項■□■

- 1. 総務部から**
 - 埼玉県防災学習センター体験学習会を10月21日(日)に実施予定。
- 2. 財務部から**
 - 月別収支報告書9月度は10月下旬完成予定。
 - 中間監査を11月17日(土)に実施予定。
- 3. 広報部から**
 - 広報わかば第171号を11月1日(木)に発行予定。
- 4. 施設管理部から**
 - 施設協力会を10月27日(土)に実施予定。
 - 受水槽清掃作業を11月1日(木)にJSが実施予定。
- 5. 植栽部から**
 - 芝生雑草刈込み作業を10月4日(木)～10月16日(火)JSにて実施。
 - 駐車場芝生雑草刈込み作業を10月4日(木)～10月16日(火)JSにて実施。
 - 駐車場生垣剪定作業(セイヨウベニカナメモチ)を10月4日(木)～10月16日(火)JSにて実施。
 - 樹木剪定作業(くすのき2本)をJSにて10月17日(水)実施。金額はXXXX円。
 - 植栽部・植栽協力員合同研修会を10月23日(火)～24日(水)に実施予定。
 - 10月度部作業は10月3日(水)、6日(土)、10日(水)、17日(水)に実施。20日(土)、31日(水)実施予定。
- 6. コミュニティ部から**
 - 赤い羽根共同募金運動協力を10月1日(月)～10月14日(日)実施。XXXX円納入。ご協力有難うございました。

- 第36回千代田地区市民体育祭、10月7日(日)に開催。
○総合成績5位、応援1位。ご参加有難うございました。
- グランドゴルフ大会実行委員会を10月8日(月)に開催。
- グランドゴルフ大会を10月19日(金)に開催予定。
- フリーマーケットを11月3日(土)に開催予定。
- 秋の大掃除・美化清掃を11月4日(日)に実施予定。
- 体協千代田支部ソフトボール大会に11月25日(日)参加予定。
○若葉台団地の皆様、盛大な応援をお待ちしております。

自治会連絡事項:

- 南小学校地区懇談会 10月26日(金)に出席予定。
 - 地域連絡協議会(於:西坂戸自治会館)10月27日(土)出席予定。
 - 千代田中学校第40回若葉祭(於:坂戸文化会館)10月30日(火)に出席予定。
 - 坂戸地区区長会視察研修会 11月8日(木)に出席予定。
- | | | | |
|--------|-----|--------|-------------|
| ○ 調整会議 | 11月 | 3日(土) | 19:00～20:00 |
| ○ 理事会 | 11月 | 10日(土) | 19:00～21:00 |
| ○ 棟長会 | 11月 | 11日(日) | 10:00～11:00 |

承認
2018年11月2日迄
若葉台第一住宅管理組合