

# 理事会だより

2017年 5月19日  
若葉台第一住宅  
管理組合理事会

## 第13回理事会報告

5月13日(土)、第13回定例理事会が開催され、理事22名、監事2名が出席、審議事項2件、検討事項1件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

### ■□■審議事項■□■

- ・「2017年度第38回通常総会議案書」の件については承認されました。
- ・個人賠償責任保険包括契約の更新については承認されました。金額はXXXX円です。期間は2017年6月1日～2018年6月1日です。

### ■□■報告事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・2017年度第38回通常総会までの4月度スケジュール
    - ① 役員選任委員会(次年度候補者の決定)を4月9日(日)に実施しました。
    - ② 自治会総会を4月16日(日)に実施しました。
    - ③ 新役員立候補者告示を4月18日(火)に実施しました。
    - ④ 議案書最終原稿渡しを4月27日(木)に実施しました。
  - ・無断駐車自転車のバイク撤去作業を4月23日(日)に実施し合計34台回収しました。
  - ・防犯パトロール(4月度)を4月8日(土)に実施しました。
- ：自主防災会報告：
- ・坂戸市自主防災組織連絡協議会第一回支部会議に4月21日(金)に出席しました。

#### 2. 財務部から

- ・2016年度末監査を4月22日(土)に実施しました。

#### 3. 広報部から

- ・理事会だより4月号を4月14日(金)に発行、4月23日(日)にホームページに掲載しました。

#### 4. 施設管理部から

- ・2017年度電気設備改修工事三社(XXXX、XXXX、XXXX)打合せを4月17日(月)に実施しました。
- ・17、18、19、28号棟連結送水管不良箇所修繕工事を4月17日(月)～5月26日(金)まで実施予定です。

#### 5. 植栽部から

- ・全棟手抜き除草作業は4月9日(日)雨天中止になりました。
- ・集会所北側生垣補植作業をJSが4月26日(水)に実施しました。
- ・4月度部作業を4月1日(土)、5日(水)、15日(土)、19日(水)に実施しました。

#### 6. コミュニティ部から

- ：自治会報告事項：
- ・千代田中学校入学式に4月10日(月)出席しました。
  - ・南小学校入学式に4月10日(月)出席しました。
  - ・坂戸市体育協会千代田支部評議委員会に4月20日(木)出席しました。
  - ・地域連絡協議会月例会議に4月22日(土)出席しました。
  - ・坂戸市地区区長会定期総会に4月28日(金)出席しました。

### ■□■連絡事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・2017年度第38回通常総会までの5月度スケジュール
  - ① 議案書を5月12日(金)に納入しました。
  - ② 議案書は5月13日(土)理事会にて承認されました。
  - ③ 総会の告示を5月14日(日)に実施しました。
  - ④ 議案書を5月14日(日)棟長会にて配布いたしました。
  - ⑤ 総会進行打合せを5月14日(日)に実施しました。
  - ⑥ 総会出欠点検を5月21日(日)に実施予定です。
  - ⑦ 総会出欠最終集計を5月27日(土)に実施予定です。
  - ⑧ 総会準備、打合せを5月27日(土)に実施予定です。
  - ⑨ 第38回通常総会を5月28日(日)に開催予定です。
  - ⑩ 統括会議(新、旧役員出席)を5月28日(日)に実施予定です。
- ・退任予定役員は5月27日(土)までに集会所鍵及び連絡用封筒、ケースの返却をお願いします。
- ・各種委員会及び各種協会の公募を6月2日(金)から実施します。振るってご応募ください。

- ① 修繕委員会
- ② 規約委員会
- ③ 植栽協力会
- ④ 施設協力会
- ⑤ 組合運営協力会

- ・防災委員会を6月11日(日)に開催予定です。

#### 2. 財務部から

- ・月別収支報告書4月度は5月下旬完成予定です。

#### 3. 広報部から

- ・広報わかば第165号を5月1日(月)に発行しました。

#### 4. 植栽部から

- ・芝生雑草刈込み作業を5月8日(月)～5月17日(水)まで実施しました。
- ・駐車場芝生雑草刈込み作業を5月8日(月)～5月17日(水)まで実施しました。
- ・芝刈り講習会(新役員・新棟長対象)を5月14日(日)11:00～12:00に実施しました。
- ・5月度部作業は5月6日(土)、10日(水)に実施、20日(土)、24日(水)に実施予定です。

#### 5. コミュニティ部から

- ・日赤社資募集5月2日(火)～5月11日(木)に実施しました。
- ・自治会代議員を5月9日(火)～5月19日(金)に募集しました。
- ・初夏の大掃除を6月4日(日)7:00～8:00に実施予定です。
- ・自治会臨時総会を6月11日(日)に開催予定です。

：自治会連絡事項：

- ・坂戸市社会福祉協議会地区別説明会が5月10日(水)に実施されました。
  - ・坂戸市体協千代田支部 理事体育委員会が5月11日(木)に実施されました。
  - ・坂戸市区長会定期総会が5月13日(土)に実施されました。
  - ・千代田中学校体育祭に5月20日(土)出席予定です。
- 調整会議 6月 3日(土) 19:00～20:00  
○ 理事会 6月10日(土) 19:00～21:00  
○ 棟長会 6月11日(日) 10:00～11:00

- ・ソフトバレーボール大会(体協千代田支部)が6月18日(日)実施されますので参加者を募集します。募集期間は5月19日(金)～6月7日(水)です。  
(管理事務所にてお申し込みください。)

承認  
平成29年6月2日迄  
若葉台第一住宅管理組合