

# 理事会だより

2016年 10月14日

若葉台第一住宅  
管理組合理事会

## 第6回理事会報告

10月8日(土)第6回定例理事会が開催され、理事21名、監事2名が出席、審議事項2件、報告・検討・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

### ■□■審議事項■□■

- ・駐車場H-6 不法占有車両撤去の件について。
- ・セニアカーの集会所での充電許可について。
  - ① 集会所にて1回当たり100円になります。
  - ② 管理事務所所員の就労時間内のみ充電できる。
  - ③ 有料充電の許可証を充電中に必ず下げる。以上の条件にて承認となりました。

### ■□■報告事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・防犯パトロール(9月度)を9月10日(土)、24日(土)に実施しました。

#### 2. 広報部から

- ・理事会だより9月号を9月16日(金)発行、9月25日(日)にホームページに掲載しました。

#### 3. 施設管理部から

- ・給水ポンプ場電気設備定期点検(法定点検)を9月8日(木)に関東電気保安協会が実施しました。
- ・2016年第4回修繕委員会が9月30日(金)に実施されました。

#### 4. 植栽部から

- ・9月度部作業は9月14日(水)、17日(土)、21日(水)、28日(水)に実施しました。
- ・芝生及び雑草刈込み作業をJSが9月21日(水)～10月10日(月)まで実施しました。
- ・駐車場の芝生及び雑草刈込み作業をJSが9月21日(水)～10月10日(月)に実施されました。

- ・高木(ヤマモモ)剪定作業が9月29日(木)～10月13日(木)まで実施しました。尚引き続き10月14日(金)～10月20日(木)まで実施予定です。

#### 5. コミュニティ部から

：自治会報告事項：

- ・第34回千代田地区市民体育祭役員全体会議が9月24日(土)千代田公民館にて開催され出席しました。
- ・南小学校運動会9月17日(土)に開催され出席しました。
- ・坂戸のまつり式典9月25日(日)に参加しました。

### ■□■連絡事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・立川防災館体験学習会を10月8日(土)に実施され38名が天候不順にも関わらず参加しました。
- ・防犯パトロールを10月8日(土)に実施しました。

#### 2. 財務部から

- ・月別収支報告書9月度は10月中旬完成予定です。
- ・中間監査を11月19日(土)に実施予定です。

#### 3. 広報部から

- ・広報わかば第163号を10月1日(土)原稿締め切り、11月1日(火)に発行予定です。

#### 4. 施設管理部から

- ・テニスコートセンター金具入替工事等を10月5日(水)6日(木)に実施しました。金額はxxxx円です。
- ・施設協力が17・18号棟南側段差解消工事等を10月7日(金)に実施しました。
- ・2016年度第5回修繕委員会を10月29日(土)に実施予定です。
- ・受水槽清掃作業を11月2日(水)にJSが実施予定です。

#### 5. 植栽部から

- ・2号棟南側サクラ支柱設置、樹木撤去補植作業を10月にJSが実施予定です。金額はxxxx円です。
- ・サクラ枯木伐採作業(6号棟西側3本)を10月にJSが実施予定です。金額はxxxx円です。
- ・植栽部・植栽協力員合同研修会を10月23日(日)～24日(月)に実施予定です。
- ・10月度部作業は10月1日(土)、5日(水)、12日(水)に実施され15日(土)、19日(水)にも実施予定です。

#### 6. コミュニティ部から

- ・赤い羽根共同募金運動協力を10月1日(土)～10月15日(土)まで実施しています。ご協力をお願いします。
- ・第34回千代田地区市民体育祭が10月2日(日)に快晴のなかで開催されました。
  - 多くの方にご参加していただき近年にない総合成績(7位)を挙げる事が出来ました。有難うございました。
- ・フリーマーケットを11月3日(木)に開催予定です。
  - 昨年度から秋に1回の開催になりました。ふるってご出店、ご参加ください。
- ・秋の大掃除・美化清掃を11月6日(日)に実施予定です。
- ・認知症地域学習会(地域包括支援センターしんまち)を集会所5にて11月13日(日)時間は13:30～15:00に開催予定です。
- ・体協千代田支部ソフトボール大会参加者の募集を10月1日(土)～31日(月)まで実施しています。
  - 大会予定日は11月27日(日)の午前中です。
  - 昨年度から引き続き大会に参加になります。20歳以上の方なら性別に関係なく未経験者でも参加できますので是非ご参加ください。

：自治会連絡事項：

- ・坂戸地区区長会研修会(於：坂戸市文化会館)10月19日(水)に出席予定です。
- ・千代田中学校第38回若葉祭(於：坂戸文化会館)10月26日(水)に出席予定です。
- ・南小学校地区懇談会(於：南小学校)10月28日(金)に出席予定です。

- 調整会議 11月 5日(土) 19:00～20:00
- 理事会 11月 12日(土) 19:00～21:00
- 棟長会 11月 13日(日) 10:00～11:00