

理事会だより

2015年11月13日
若葉台第一住宅
管理組合理事会

第7回理事会報告

11月7日(土)第7回定例理事会が開催され、理事23名、監事2名が出席、審議事項3件、報告・検討・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

- ・床面清掃作業(1~29号棟エントランス、階段、廊下、踊り場)を1月実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・給水ポンプ盤高層用ポンプコントローラ取替え工事(1台、冷却ファンその他の故障のため)を1月実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・高木剪定作業(ヒマラヤスギ他)を1月実施予定です。金額はXXXX円です。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- ・立川防災館体験学習会を10月17日(土)に実施しました。39名の参加がありました。
- ・防災パトロール(10月度)を10月10日(土)、24日(土)に実施しました。

2. 広報部から

- ・理事会だより10月号を10月16日(金)発行、10月25日(日)にホームページに掲載しました。

3. 施設管理部から

- ・発電機起動用蓄電池触媒栓取替工事を10月30日(金)に実施しました。

4. 植栽部から

- ・植栽部・植栽協力員合同研修会を10月18日(日)~10月19日(月)に実施しました。20名が参加しました。

- ・芝生・雑草刈込み作業(第3回)、駐車場芝生・雑草刈込み作業を10月19日(月)~10月28日(水)に実施しました。

- ・10月度部作業を10月3日(土)、7日(水)、14日(水)、17日(土)、21日(水)、28日(水)に実施しました。

5. コミュニティ部から

- ・赤い羽根共同募金運動協力を10月1日(木)~10月15日(木)に実施しました。95,615円の募金が集まりました。ご協力ありがとうございました。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- ・東洋大学学生の団地見学(課外授業)を11月19日(木)に実施予定です。
- ・無断駐車自転車・バイクの撤去作業を実施予定です。
- ・自主防災会に関する講演会に11月1日(日)に出席しました。

2. 財務部から

- ・月別収支報告書10月度は11月中旬完成予定です。
- ・2015年度中間監査を11月7日(土)に実施しました。

3. 広報部から

- ・広報わかば第159号を11月1日(日)に発行しました。

4. 施設管理部から

- ・2015年度第3回修繕委員会を11月1日(日)に開催しました。
- ・受水槽清掃作業を11月4日(水)に実施しました。

5. 植栽部から

- ・全棟手抜き除草作業(第4回)を11月15日(日)に実施予定です。
- ・サクラの安全点検を11~12月に実施予定です。
- ・11月度部作業は11月4日(水)、7日(土)、11日(水)実施、18日(水)、21日(土)、25日(水)に実施予定です。

6. コミュニティ部から

- ・秋の大掃除、美化清掃を11月1日(日)に実施しました。
- ・フリーマーケットを11月3日(火)に開催しました。12店舗の出店がありました。

- ・歳末募金を11月13日(金)~11月29日(日)に実施予定です。

- ・第4回若葉寄席(落語会)を11月22日(日)に開催予定です。開演は13時30分からです。整理券が必要なので、管理事務所にて受付します。大勢のご参加お待ちしております。なお、本寄席の案内文書で会場が集会所 第5会議室となっておりますがこれは誤りで、正しくは集会所 集会室5ですので訂正してお詫びします。

- ・坂戸市体育協議会千代田支部ソフトボール大会に11月29日(日)に参加予定です。応援をよろしくお願いいたします。

- ・年末大掃除を12月6日(日)に実施予定です。時間は午前10:00~11:00です。(小雨決行)

○ 調整会議	12月	5日(土)	19:00~20:00
○ 理事会	12月	12日(土)	19:00~21:00
○ 棟長会	12月	13日(日)	10:00~11:00

10月17日(土) 立川防災館体験学習会



承認
平成27年11月27日迄
若葉台第一住宅管理組合