

# 理事会だより

2015年9月18日

若葉台第一住宅  
管理組合理事会

## 第5回理事会報告

9月12日(土)第5回定例理事会が開催され、理事22名、監事2名が出席、審議事項6件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

### ■□■審議事項■□■

- ・賠償責任保険(マンション、集会所、運動場、公園他)に加入します。保険料はXXXX円です。期間は平成27年10月30日~1年間です。
- ・XXXXの漏水補修工事を10月に実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・受水槽清掃作業を11月4日(水)に実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・高木(クスノキ)剪定作業を9月~10月に実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・高木(クスノキ)伐採作業を9月~10月に実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・芝生・雑草刈り込み作業(第3回)を9月~10月に実施予定です。金額はXXXX円です。

### ■□■報告事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・防災パトロール(8月度)を8月1日(土)、29日(土)に実施しました。

#### 2. 広報部から

- ・広報わかば第158号を8月1日(土)発行、8月23日(日)にホームページに掲載しました。
- ・理事会だより8月号を8月7日(金)発行、8月23日(日)ホームページに掲載しました。
- ・理事会広報第25号(耐震精密診断調査結果報告)を8月25日(火)に発行しました。

#### 3. 施設管理部から

- ・施設協力会による作業(夏祭り資材の点検と加工)を8月5日(水)、8日(土)に実施しました。
- ・2015年度第2回修繕委員会を8月16日(日)に実施しました。
- ・13号棟南側汚水樹嵩上げ及びU字溝修繕工事を8月18日(火)~8月21日(金)に実施しました。

#### 4. 植栽部から

- ・植栽部会(手抜き除草内容の検討)を8月8日(土)に開催しました。

#### 5. コミュニティ部から

- ・ラジオ体操を①7月20日(月)~24日(金)②8月17日(月)~8月21日(金)に実施しました。延べ大人284名、子供226名の参加がありました。
- ・徒渉池の開放を7月21日(火)~8月21日(金)の平日に実施しました。利用者数は延べ大人252人、子供370人でした。
- ・第37回夏祭りを8月29日(土)に開催しました。大勢の皆様のご協力、ご参加ありがとうございました。

### ■□■連絡事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・坂戸市総合防災訓練(防災委員会)を9月6日(日)に実施しました。役員、防災委員、棟長など59名が参加しました。
- ・立川防災館体験学習会を10月17日(土)に実施予定です。募集定員は50名、募集期間は9月9日(水)~9月28日(月)です。
- ・火災保険(集会所、倉庫)に加入します。保険料はXXXX円です。期間は平成27年10月から1年間です。
- ・傷害保険(役員、委員、協力員)に加入します。保険料はXXXX円です。期間は平成27年10月30日から1年間です。

#### 2. 財務部から

- ・月別収支報告書8月度は9月中旬完成予定です。

#### 3. 広報部から

- ・広報わかば第159号を10月1日(木)原稿締め切り、11月1日(日)発行予定です。

#### 4. 施設管理部から

- ・集会所清掃(床・ガラス・換気扇)を9月2日(水)に実施しました。金額はXXXX円です。
- ・施設協力会(夏祭り資材の片付け)を9月5日(土)に実施しました。
- ・給水ポンプ場電気設備点検を9月7日(月)に実施しました。
- ・車止め破損部分修理のための撤去新設工事(4箇所)を9月~10月に実施予定です。金額はXXXX円です。

#### 5. 植栽部から

- ・手抜き除草作業を9月13日(日)に実施しました。
- ・9月度部作業は9月16日(水)、19日(土)、23日(水)30日(水)に実施予定です。
- ・植栽部、植栽協力員合同研修会を10月18日(日)~19日(月)に実施予定です。

#### 6. コミュニティ部から

- ・焼鳥機、フライヤー清掃作業を9月1日(火)に実施しました。
- ・第37回夏祭り総括会議を9月6日(日)に開催しました。
- ・赤い羽根共同募金運動協力を10月に実施予定です。ご協力をお願いします。
- ・第33回千代田地区市民体育祭役員全体会議(9月26日(土))に出席予定です。(役員名簿は8月26日提出)
- ・第33回千代田地区市民体育祭(10月4日(日)開催)に参加予定です。ご家族、ご近所お誘い合わせの上、ふるってご参加ください。雨天の場合は中止になります。

○ 調整会議	10月	3日(土)	19:00~20:00
○ 理事会	10月	10日(土)	19:00~21:00
○ 棟長会	10月	11日(日)	10:00~11:00

\*お詫びと訂正\*

理事会広報第25号において掲載しました耐震診断結果の概要の表の中で、Eブロック26号棟と記載されていましたが28号棟の誤りです。お詫びして訂正いたします。

承認  
平成27年10月2日迄  
若葉台第一住宅管理組合