

理事会だより

2015年7月17日

若葉台第一住宅
管理組合理事会

第3回理事会報告

7月11日(土)第3回定例理事会が開催され、理事25名、監事2名が出席、審議事項2件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

1. 13号棟南側汚水樹高上げ及びU字溝修繕工事を8月実施予定です。金額はXXXX円です。
2. 連結送水管用消火栓ホース交換工事(26・28・29号)を7月23日(木)～7月25日(土)に実施予定です。金額はXXXX円です。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

・各種委員会委員及び各種協力会会員を決定しました。

- ① 修繕委員会 ② 植栽協力会 ③ 施設協力会 ④ 組合運営協力会
- ・軽トラックの再リース契約をしました。XXXX円/月。
 - ・軽トラックの自動車保険契約をしました。XXXX円/年。
 - ・防災パトロール(6月度)を6月6日(土)、20日(土)に実施しました。

2. 広報部から

・理事会だより6月号を6月12日(金)発行、6月21日(日)ホームページに掲載しました。

3. 施設管理部から

- ・集会所清掃(床・ガラス・換気扇)を6月3日(水)に実施しました。
- ・集会所トイレ改修工事を6月17日(水)～7月2日(木)に実施しました。
- ・2015年度防犯灯ランプ取替え工事を6月26日(金)、29日(月)、30日(火)に実施しました。金額はXXXX円です。
- ・2015年度第1回修繕委員会及び発会式を6月27日(土)

に開催しました。

- ・12・13号棟間給水管引き直し工事を6月29日(月)、30日(火)に実施しました。

4. 植栽部から

- ・全棟手抜き除草・芝刈り作業(第1回)を6月14日(日)に実施しました。
- ・6月度部作業を6月10日(水)、13日(土)、17日(水)、24日(水)、27日(土)に実施しました。なお、3日(水)は雨天のため中止しました。

5. コミュニティ部から

- ・社会福祉協議会会員(社協)の募集を6月6日(土)～6月21日(日)に実施しました。
- ・コミュニティ部会を6月20日(土)に実施しました。
- ・自治会助成金の支給を6月21日(日)に実施しました。
- ・「第25回さつき賞」候補者の推薦を6月22日(月)坂戸市に提出しました
- ・第37回夏祭りの協力者募集を6月16日(火)～6月30日(火)に実施しました。
- ・第37回夏祭り全体会議を6月28日(日)に実施しました。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- ・防火訓練講習会を7月5日(日)に実施しました。
- ・管理事務所の夏季休暇は8月11日(火)～15日(土)の予定です。

2. 財務部から

- ・月別収支報告書6月度は7月中旬に完成予定です。

3. 広報部から

- ・広報わかば158号を8月1日(土)に発行予定です。

4. 施設管理部から

- ・電気設備改修工事に関するアンケート調査を7月12日(日)～7月25日(土)に実施中です。
- ・耐震精密診断住民説明会を7月20日(月)10:00～12:00に実施予定です。
- ・消防設備点検を7月23日(木)～7月25日(土)に実施予定です。

5. 植栽部から

- ・全棟手抜き除草を7月12日(日)に実施しました。

・樹木害虫駆除作業(オルトランカプセル注入)を7月中旬に実施予定です。

- ・芝生刈込み作業(第2回)を7月下旬に実施予定です。
- ・駐車場芝生・雑草刈込み作業を7月下旬に実施予定です。
- ・7月度部作業は、7月1日(水)、4日(土)、8日(水)、15日(水)、18日(土)に実施予定です。

6. コミュニティ部から

- ・第37回夏祭り【8月29日(土)開催予定】
 - 第1回準備委員会を7月5日(日)に開催しました。
 - 第2回準備委員会を7月12日(日)に開催しました。
 - 出店者会議 7月19日(日)10:00～10:30
 - 出演者会議 7月19日(日)11:00～12:00
 - 直営店会議 7月26日(日)13:00～15:00
 - 第3回準備委員会 8月2日(日)11:00～12:00
 - 会場設営説明会 8月2日(日)13:00～15:00
 - 会場設営準備他 8月20日(木)9:00～12:00
 - 会場設営他 8月22日(土)9:00～15:00
 - 会場設営他 8月28日(金)9:00～12:00
 - 前日準備作業 8月28日(金)13:00～17:00
 - 夏祭り 8月29日(土)11:00～20:00
 - 会場後片付け他 8月30日(日)7:00～11:00
 - 実行委員会総括会議 9月6日(日)13:00～15:00

・子供映画会を7月18日(土)に実施予定です。

- ① スタンドバイミードラえもん 15:00～16:35
- ② ベイマックス 17:00～18:45

・ラジオ体操を下記のとおり実施予定です。

- ① 7月20日(月)～7月24日(金)
- ② 8月17日(月)～8月21日(金)

- ・徒歩池よしず張りを7月20日(月)に実施予定です。
- ・徒歩池を7月21日(火)～8月21日(金)の平日解放予定です。

- 調整会議 7月25日(土)16:00～17:00
- 理事会 8月1日(土)19:00～21:00
- 棟長会 8月2日(日)10:00～11:00