

理事会だより

2015年6月12日

若葉台第一住宅
管理組合理事会

第2回理事会報告

6月6日(土)第2回定例理事会が開催され、理事23名、監事2名が出席、審議事項2件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

1. 芝生・雑草刈込み作業(第2回)を7月実施予定です。金額はXXXX円です。
2. 12・13号棟間漏水箇所の給水管の引き直し工事を6月～7月緊急に実施します。金額はXXXX円です。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- ・2015年度第36回通常総会および2015年度第1回理事会を5月24日(日)に開催しました。
- ・総会だよりを5月26日(火)に発行しました。
- ・防災パトロール(5月度)を5月23日(土)に実施しました。なお、9日(土)は雨天のため中止になりました。

2. 広報部から

- ・理事会だより5月号を5月15日(金)発行、5月31日(日)ホームページに掲載しました。広報わかば157号も同時に掲載しました。

3 施設管理部から

- ・施設協力会(C倉庫裏の物置建て込み作業)を5月15日(金)に実施しました。
- ・給水ポンプ場電気設備定期点検を5月15日(金)に実施しました。
- ・2008年度給排水設備改修工事5年目点検を5月18日(月)～19日(火)に実施しました。

4. 植栽部から

- ・芝刈り講習会(新役員・新棟長対象)を5月10日(日)に実施しました。上記対象者以外の参加者がありました。
- ・芝生・雑草刈り込み作業を5月7日(木)～5月13日(水)に実施しました。
- ・駐車場生垣刈り込み作業を5月20日(水)～5月23日(土)に実施しました。
- ・5月度部作業を5月2日(土)、6日(水)、16日(土)、20日(水)に実施しました。なお、16日(土)は雨天のため樹木観察会に変更しました。

5. コミュニティ部から

- ・日赤社資募集は161件、96,800円の募金が集まりました。ご協力ありがとうございました。
- ・自治会役員会を5月30日(土)に開催しました。今回は役員の人事について決定しました。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- ・各種委員会及び各種協力会会員の募集を5月26日(火)～6月5日(金)に実施しました。(①修繕委員会 ②植栽協力会 ③施設協力会 ④組合運営協力会)
- ・個人賠償保険包括契約に加入しました。(期間2015年6月1日～2016年6月1日)年間保険料はXXXX円です。
- ・傷害保険加入者変更手続きをしました。
- ・防災委員会を6月7日(日)に開催しました。
- ・防火訓練講習会を7月5日(日)に実施予定です。

2. 財務部から

- ・月別収支報告書5月度は6月中旬完成しました。
- ・棟運営費の支給(一戸分1,000円・全戸分)を6月7日(日)棟長会にて行いました。

3. 広報部から

- ・広報わかば158号を6月26日(金)に原稿締め切り、8月1日(土)発行予定です。

4. 施設管理部から

- ・集会所清掃(床・ガラス・換気扇)を6月3日(水)に実施しました。金額はXXXX円です。

- ・集会所内トイレ改修工事を6月実施予定です。(工事中は障害者用トイレを使用して下さい。)

5. 植栽部から

- ・10号棟南側芝生内チガヤ駆除作業を実験的に6月5日(金)に実施しました。金額はXXXX円です。
- ・全棟手抜き除草・芝刈り作業(第一回)を6月14日(日)に実施予定です。
- ・6月度部作業は、6月3日(水)、10日(水)に実施、13日(土)、17日(水)、24日(水)、27日(土)実施予定です。
- ・駐車場芝生雑草刈込み作業、駐車場低木剪定作業を6月～7月に実施予定です。
- ・樹木害虫駆除作業(オルトランカプセル注入)を7月実施予定です。

6. コミュニティ部から

- ・第37回夏祭り(8月29日(土))の準備委員を募集します。期間は6月2日(火)～6月15日(月)です。
- ・第37回夏祭りの出店者を募集します。期間は6月2日(火)～6月15日(月)です。
- ・初夏の大掃除とごみゼロ運動を6月7日(日)実施しました。時間は午前7時～午前8時です。
- ・社会福祉協議会会員(社協)の募集をします。期間は6月9日(火)～6月21日(日)実施予定です。
- ・自治会代議員会・臨時総会を6月7日(日)開催しました。
- ・自治会助成金の支給を6月21日(日)実施予定です。
- ・自治会賠償責任保険に7月19日(日)加入予定です。
- ・「第25回さつき賞」候補者の推薦を予定しています。

- 調整会議 7月 4日(土) 19:00～20:00
- 理事会 7月11日(土) 19:00～21:00
- 棟長会 7月12日(日) 10:00～11:00

平成27年6月26日迄
若葉台第一住宅管理組合