

理事会だより

2014年 10月17日

若葉台第一住宅
管理組合理事会

第6回理事会報告

10月11日(土)第6回定例理事会が開催され、理事25名、監事2名が出席、審議事項2件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

1. 高木剪定作業(ヤマモモ)について、10月下旬実施予定です。金額はXXXX円です。
2. 駐車場高木剪定作業(ヤマモモ)についても、上記1と同時に10月下旬実施予定です。金額はXXXX円です。

■□■報告事項■□■

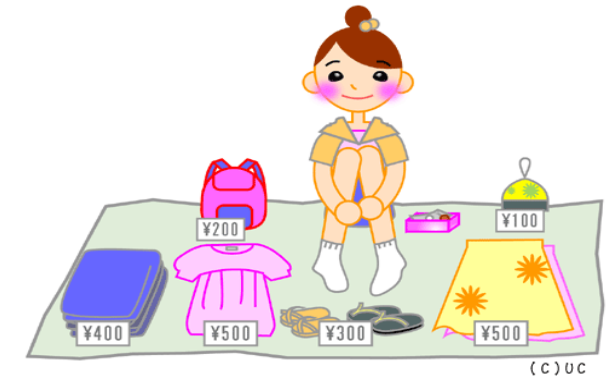
1. 総務部から
 - ・防犯パトロールを9月13日(土)、27日(土)に実施しました。
2. 広報部から
 - ・理事会だより9月号は、9月19日(金)に発行、9月28日(日)、ホームページに掲載しました。
3. 施設管理部から
 - ・2011年度大規模修繕工事2年目点検(階段室・外壁・バルコニー他)の手直し工事が8月26日(火)~9月30日(火)に実施され、10月17日(金)に建築工業(株)から結果報告がありました。
 - ・耐震精密診断現地調査結果の中間報告が9月22日(月)に建築再生総合設計共同組合からありました。現在、構造計算データを計算作業中です。
4. 植栽部から
 - ・全棟手抜き除草・芝刈り作業(第3回)を9月21日(日)に実施しました。

- ・樹木害虫駆除作業(サクラ追加)を9月29日(月)に実施しました。
- ・9月度植栽部作業を9月20日(土)、24日(水)に実施しました。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から
 - ・防災センター体験学習会が10月12日(日)に実施されました。参加人員数は34名です。
2. 財務部から
 - ・月別収支報告書9月度分は10月10日に完成しています。
 - ・中間監査の実施を11月8日(土)に予定しています。
3. 広報部から
 - ・広報わかば第155号は11月1日(土)に発行予定です。
4. 施設管理部から
 - ・集会所清掃(床・ガラス・換気扇)を10月1日(水)に実施しました。
 - ・倉庫脇物置補修作業を施設協力会のメンバーにより10月25日(土)に実施を予定しています。
 - ・受水槽清掃作業を11月6日(木)に実施予定です。
5. 植栽部から
 - ・植栽部・植栽協力員合同研修会を10月29日(水)~30日(木)に実施予定です。
 - ・10月度部作業は10月1日(水)、4日(土)、8日(水)、15日(水)、18日(土)、22日(水)に実施予定です。前回に引き続きマテバシイの仕立て直し作業です。
6. コミュニティ部から
 - ・赤い羽根共同募金運動協力活動を10月1日(水)~10月15日(水)の日程で実施しました。
 - ・千代田地区市民体育祭は10月5日(日)が雨天のため中止になりました。
 - ・市長と語るまちかど座談会を10月18日(土)19:00~20:30に集会室5で開催を予定しています。
 - ・平成26年度坂戸市自主防災組織連絡協議会主催の視察研修(10月31日(金))に理事2名が参加します。
 - ・秋の大掃除・美化清掃を11月3日(月)7:00~8:00

- に実施予定です。2班体制で主に団地外周を清掃します。
- ・秋のフリーマーケットを11月3日(月)10:00~14:00に開催を予定しています。管理事務所にて10月18日(土)まで申込みを受け付けています。



■□■これからの予定■□■

- 調整会議 11月1日(土)19:00~20:00
- 理事会 11月8日(土)19:00~21:00
- 棟長会 11月9日(日)10:00~11:00

