

# 理事会だより

2003年12月26日

若葉台第一住宅  
管理組合理事会

## 臨時総会速報

開催日時 平成15年12月21日(日)

(午前9時30分~12時)

開催場所 千代田公民館・体育館

9時30分現在の出席199名、書面議決行使書554名、合計735名となり2003年理事総会が開催、成立となりました。その議決結果をお知らせします。詳細については、来年2月10日発行予定の広報わかばで報告します。

### (特別議決)第1号議案

若葉台第一住宅管理組約改正案承認の件

賛成 書面議決 514、採決票 91、計 605票  
反対 書面議決 41、採決票 137、計 178票  
白票 書面議決 0、採決票 3、計 786票  
議決権数 889の4分の3の667票に達せず否決。

### (普通議決)第2号議案

中長期営繕計画案承認の件

出席組合員の挙手による賛成多数と書面議決権の集計、賛成498、反対57により議決権数889の2分の1の445に達したので可決。

## これからの予定

調整会議 1月10日(土)

理事会 1月10日(土)

棟長会 1月11日(日)

## ごみ、資源物の分別収集住民説明会を開催!

当団地は来年4月市全域実施予定の新しい分別収集のモデル地区として、10月から先行実施しております。皆様の理解とご協力により概ね順調に進んでいますが、10月29日(水)と12月22日(月)の両日に衛生委員と理事会コミニテイ部との合同によるごみ置き場の実態調査の結果、まだ一部の方が、分別の出し方を間違えている事がわかりました。より一層の周知を計る為、坂戸市リサイクル推進室の協力により、下記の通り、住民説明会を開催します。是非、出席下さい。

開催日 平成16年1月18日(日) 管理事務所

第1回 午前11時~12時

第2回 午後1時~2時

## 「いざ鎌倉」4階から救出訓練

12月7日(日)午後1時30分に、19号棟4階エレベータホールから消防クレーン車による救出訓練が坂戸、鶴ヶ島消防組合の職員派遣協力で実施されました。いざという時も心構えが必要です。

訓練後、消防講習会が集会場前の広場で行われました。多数の住民の方が参加されました。



## 年末、年始のお知らせ!

管理事務所の休務 12月28日(日)~1月4日(日)

ごみ置き場の閉鎖 12月30日(火)~1月4日(日)

但し、資源プラスチックは、12月30日(火)

午前8時30分迄は出す事が出来ます。

休務期間中の漏水事故の受付は : : :

緊急受付センター

(電話)048-936-4111へ

## 各部報告事項

財務	中間監査実施	11月30日
	資金対策作業部会	12月14日
広報	わかば112号発行予定日	2月10日
施設	屋内配水管清掃	12月1日~9日
	屋外汚水清掃	12月10日~15日
	電子化図面の納品	12月6日
植栽	部作業(12月度)	12月6日、20日
コミニテイ	年末大掃除	12月7日