



2024年7月19日発行 若葉台第一住宅管理組合理事会

## 第3回理事会報告

7月13日(土)第3回定例理事会が開催され、理事23名、監事2名が出席しました。

### ■□■報告事項■□■

#### 総務部

- 修繕委員会及び各協力会(①植栽協力会②施設協力会③組合運営協力会)委員・会員が確定。
- 6月8日(土)、22日(土) 防犯パトロール6月度を実施。
- 6月16日(日) 自主防災会議を開催。
- 軽トラック自動車保険XXXX円/年をセコム損害保険(株)にて契約更新。7月3日～2025年7月3日の1年間。
- 6月度要望書 1件。

#### 【自主防災会報告事項】

- 6月16日(日) 令和6年消防操法大会(於:石井水処理センター)を視察。
- 6月23日(日) 坂戸市自主防災組織連絡協議会千代田支部「災害時避難所運営図上演習」に参加。

#### 広報部

- 6月14日(金) 理事会だより6月号発行、26日(水)ホームページ掲載。

#### 施設管理部

- 6月20日(木)～24日(月) エレベーター定期点検を日本エレベーター製造(株)により実施。
- 6月22日(土) 2023年度大規模修繕工事の竣工図書を建築工業(株)から引き渡され受領。
- 6月29日(土) 2024年度修繕委員会発会式(第1回修繕委員会)を開催。
- 6月30日(日) 大規模修繕工事落成式(於:集会室5)を開催。
- 6月度要望書 2件。

#### 植栽部

- 6月9日(日) 芝刈り講習会(新役員・新棟長対象)を開催。

- 6月23日(日) 全棟芝刈り・手抜き除草作業 ※雨天のため、7月7日(日)に順延。
- 6月24日(月)～28日(金) 駐車場周囲の夏期樹木剪定作業をJSにより実施。
- 6月24日(月)～27日(木) 樹木(サクラ・ツバキ等)害虫駆除作業をJSにより実施。
- 6月度作業 1日(土)、5日(水)、12日(水)、15日(土)、19日(水)、26日(水)実施。
- 6月度要望書 1件。

#### コミュニティ部

- 5月10日(金)～20日(月) 日赤社資募集。集計作業終了。
- 6月9日(日) 自治会臨時総会(役員人事)を開催。
- 6月15日(土) 第46回夏祭り実行委員会(第1回)を開催。
- 6月29日(土) // (第2回)を開催。
- 6月29日(土) 自治会助成金を支給(対象:新わかば会、子ども見守り隊、フラワークラブ)。
- 6月28日(金)～7月14日(日) 社会福祉協議会(社協)会員募集。

#### 【自治会報告事項】

- 6月12日(水) 体協千代田支部理事・体育委員会(於:千代田地域交流センター)に出席。
- 6月28日(金) 千代田地区内区・自治会長連絡会議に出席。

### ■□■連絡事項■□■

#### 総務部

- 7月7日(日) 防火訓練・講習会を開催。
- 7月21日(日) 普通救命講習会を開催予定。
- 防犯パトロール7月度を実施予定。
- 8月13日(火)～16日(金) 管理事務所夏期休暇予定。

#### 財務部

- 月別収支報告書6月度は7月下旬に完成予定。

#### 広報部

- 8月1日(木) 広報わかば194号を発行予定。

#### 施設管理部

- 7月21日(日) 施設協力会で夏祭り準備作業実施予定。
- 8月3日(日) 第2回修繕委員会を開催予定。
- 8月10日(日) 第3回 //

#### 植栽部

- 7月7日(日) 全棟芝刈り・手抜き除草作業を実施。
- 7月度作業 7月3日(水)、6日(土)、10日(水)、17日(水)

実施、20日(土)実施予定。

#### コミュニティ部

#### 【第46回夏祭り(8月24日開催)作業スケジュール】

- 7月1日(月) 焼き鳥機式運転及びフライヤー清掃
- 7月21日(日) 出店者・出演者会議
- 7月28日(日) 第3回実行委員会(直営店会議)
- 8月15日(木) 会場設営下準備 ※大雨時16日(金)に順延
- 8月17日(土) 会場設営他(1週間前) ※大雨時18日(日)に順延
- 8月23日(金) 会場設営他準備作業(開催前日) ※雨天決行
- 8月24日(土) 祭り当日 ※雨天決行 防犯パトロール実施
- 8月25日(日) 会場後片付け他 ※雨天決行
- 9月1日(日) 実行委員会総括会議  
<以上、夏祭り関連>
- 7月20日(土) 徒渉池テント張り及び清掃作業を実施予定。
- 徒渉池開放・ラジオ体操実施予定期間  
① 7月22日(月)～26日(金)  
② 8月5日(月)～9日(金)
- 8月25日(日) 道路愛護・美化清掃を実施予定。

#### 【自治会連絡事項】

- 7月10日(水) 体協千代田支部理事・体育委員会(於:千代田地域交流センター)に出席。
- 各自治会・町内会夏祭り日程 7月20日(土)第一住宅、27日(土)につさい花みず木・鶴舞、8月3日(土)西坂戸、4日(日)北坂戸 いずれも参加予定。

調整会議	8月3日(土)	19:00～20:00
理事会	8月10日(土)	19:00～21:00
棟長会	8月11日(日)	10:00～11:00

