

理事会だより

2022年6月17日発行 茗葉台第一住宅管理組合理事会

第2回理事会報告

6月11日(土)第2回定例理事会が開催され、理事22名、監事2名が出席。審議事項3件を出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

- ① 自主防災会会長の選任について。小塚伸一副理事長を選任。
- ② 団地内掲示板交換工事(XXXX円)を古川オール(株)にて6~7月実施予定を承認。
- ③ 階段等床面清掃作業(XXXX円)をJ.Sにて7月実施予定を承認。

■□■検討事項■□■

- ① 駐車場有効活用について運用を検討。

■□■報告事項■□■

総務部

- 5月7日(土) 防犯パトロール5月度を実施。※21日(土)は雨天中止。
- 5月31日(火) 第43回通常総会だより発行。

財務部

- 5月30日(月) 2021年度NTTドコモ携帯基地局賃料収入に関する法人税納付(国税XXXX円、県税XXXX円、市税XXXX円)。

広報部

- 5月13日(金) 理事会だより5月号を発行、18日(水)ホームページ掲載。
- 5月18日(水) 広報わかば第185号ホームページ掲載。

施設管理部

- 5月11日(水) 給水ポンプ場電気設備法定定期点検を

関東電気保安協会にて実施。

- 5月19日(木) 各棟不具合部分の補修工事を建装工業(株)にて実施。

植栽部

- 5月12日(木)~25日(水) 芝生雑草刈り込み作業/駐車場周り芝生雑草刈り込み作業をJ.Sにて実施。
- 5月度部作業 5月7日(土)、11日(水)、18日(水)、21日(土)、25日(水)に実施。
- 5月30日(月) 樹木(サザンカ・ツバキ)害虫駆除作業(第2回)をJ.Sにて実施。

コミュニティ部

- 5月10日(火)~19日(木) 日赤社資を募集。

【自治会報告事項】

- 5月11日(水) 体協千代田支部理事体育委員会に出席。
- 5月14日(土) 地域連絡協議会に出席。

■□■連絡事項■□■

総務部

- 5月31日(火)~6月7日(火) 各種委員会委員・協力会(①修繕委員会②植栽協力会③施設協力会④組合運営協力会)会員の公募。
- 傷害保険加入者変更手続き(死亡後遺障害XXXX万円、入院1日XXXX円、通院1日XXXX円)。
- 6月4日(土) 総務部会を開催。
- 6月8日(水) 集会所の床・ガラス・換気扇清掃(XXXX円)をJ.Sにて実施。
- 6月12日(日) 自主防災会議を開催。
- 防犯パトロール6月度を実施予定。
- 7月3日(日) 防火訓練・講習会を実施予定。
- 7月17日(日) 普通救命講習会を実施予定。

財務部

- 月別収支報告書5月度は6月下旬に完成予定。
- 6月12日(日) 棟運営費(1戸当たりXXXX円)を棟長会にて全戸分支給。

広報部

- 8月1日(月) 広報わかば第186号発行予定。

施設管理部

- 6月11日(土) 施設管理部会を開催。
- 6月25日(土) 第1回修繕委員会を開催予定。
- 6月26日(日) 施設協力会会議を開催予定。

植栽部

- 6月1日(水) 樹木(サクラ)害虫駆除作業を実施。
- 6月12日(日) 芝刈り講習会を実施。
- 6月19日(日) 全棟芝刈り手抜き除草を実施予定。
- 6月度部作業 6月1日(水)、4日(土)、8日(水)、15日(水)実施、18日(土)、22日(水)、29日(水)実施予定。

コミュニティ部

- 6月3日(金)~9日(木) 夏祭り実行委員会委員を公募。
- 6月4日(土) コミュニティ部会を開催。
- 6月5日(日) 初夏の大掃除。※雨天中止。
- 6月11日(土) 夏祭り実行委員会を開催。
- 6月12日(日) 自治会臨時総会を開催。
- 6月18日(土) 自治会助成金を支給予定。
- 6月25日(土) 子どものお話を実施予定。
- 7月16日(土) 子供映画会 延期(コロナ感染状況をみて、実施時期は今後検討)。
- 7月19日(火) 自治会賠償責任保険を有ワイズ・プランニングにて加入予定。
- ラジオ体操/徒歩池開放の実施予定。
 - ① 7月25日(月)~29日(金)
 - ② 8月8日(月)~12日(金)

【自治会連絡事項】

- 6月19日(日) 体協千代田支部ソフトバレーボール大会に不参加(大会は中止)。

調整会議	7月2日(土)	19:00~20:00
理事会	7月9日(土)	19:00~21:00
棟長会	7月10日(日)	10:00~11:00

承認
2022年7月1日迄
茗葉台第一住宅管理組合