

理事会だより

2022年5月13日
若葉台第一住宅
管理組合理事会

第12回理事会報告

5月7日(土)第12回定例理事会が開催され、理事22名、監事2名が出席。審議事項2件を出席理事全員が承認確認しました。

■□■審議事項■□■

- ① 2022年度第43回通常総会議案書について製本版を承認。
- ② 樹木(サクラ)害虫駆除作業(XXXX円)をJSにて5月実施予定を承認。

■□■報告事項■□■

1. 総務部から

- 2022年度第43回通常総会までの4月度スケジュール(開催日:5月29日(日))を予定通りに実施。
 - ① 4月14日(木) 新役員候補者告示
 - ② 4月17日(日) 自治会総会
 - ③ 4月21日(木) 議案書最終原稿を(有)昭和プロセス渡し
- 4月9日(土)、23日(土) 防犯パトロール4月度を実施。
- 4月度要望書1件。

2. 財務部から

- 4月16日(土) 2021年度末監査を実施。

3. 広報部から

- 4月15日(金) 理事会だより4月号を発行、4月22日(金) ホームページ掲載。

4. 施設管理部から

- 4月14日(木) A・B・Dブロック屋上防水補修工事の施工検査を実施。
- 4月度要望書1件。

5. 植栽部から

- 4月16日(土) 樹木(サザンカ・ツバキ)害虫駆除作業(第1回)をJSにて実施。
- 4月度部作業 4月2日(土)、6日(水)、13日(水)、16日(土)、20日(水)に実施。27日(水)雨天中止。

6. コミュニティ部から

【自治会報告事項】

- 4月13日(水) 体協千代田支部会議(書面にて開催)。

■□■連絡事項■□■

1. 総務部から

- 2022年度第43回通常総会までの5月度スケジュール(開催日:5月29日(日))。
 - ① 5月6日(金) (有)昭和プロセスから議案書納入
 - ② 5月6日(金) 総会の告示
 - ③ 5月7日(土) 議案書の理事会承認
 - ④ 5月13日(金) 議案書配布
 - ⑤ 5月18日(水) 総会進行打ち合わせ
 - ⑥ 5月22日(日) 総会出欠点検
 - ⑦ 5月28日(土) 総会出欠最終集計・総会準備打ち合わせ
 - ⑧ 5月29日(日) 第43回通常総会開催

- 防犯パトロール5月度実施予定。
- 5月31日(火) から各種委員会・協力会の公募。
 - ①修繕委員会 ②植栽協力会 ③施設協力会 ④組合運営協力会
- 6月12日(日) 自主防災会議を開催予定。
- 6月12日(日) 自治会役員会を開催予定。
- 6月12日(日) 自治会臨時総会を開催予定。

2. 財務部から

- 月別収支報告書4月度は5月下旬に完成予定。

3. 広報部から

- 5月2日(月) 広報わかば第185号発行。

4. 施設管理部から

- 各棟不具合補修工事を建装工業(株)にて5月実施予定。

5. 植栽部から

- 芝生雑草刈り込み作業をJSにて5月実施予定。
- 駐車場周り芝生雑草刈り込み作業をJSにて5月実施予定。
- 樹木(サザンカ・ツバキ)害虫駆除作業(第2回) XXXX円をJSにて5月実施予定。
- 5月度部作業 5月7日(土)、11日(水)実施、18日(水)、21日(土)、25日(水)実施予定。

6. コミュニティ部から

- 5月6日(金)~14日(土) 自治会代議員を募集。
- 5月10日(火)~19日(木) 日赤社資を募集。
- 6月5日(日) 初夏の大掃除を実施予定。

【自治会連絡事項】

- 5月14日(土) 地或連絡協議会に出席。

○ 調整会議	6月4日(土)	19:00~20:00
○ 理事会	6月11日(土)	19:00~21:00
○ 棟長会	6月12日(日)	10:00~11:00

